

**ÉTUDE DU PATRIMOINE DE  
LA MRC DE CHARLEVOIX**

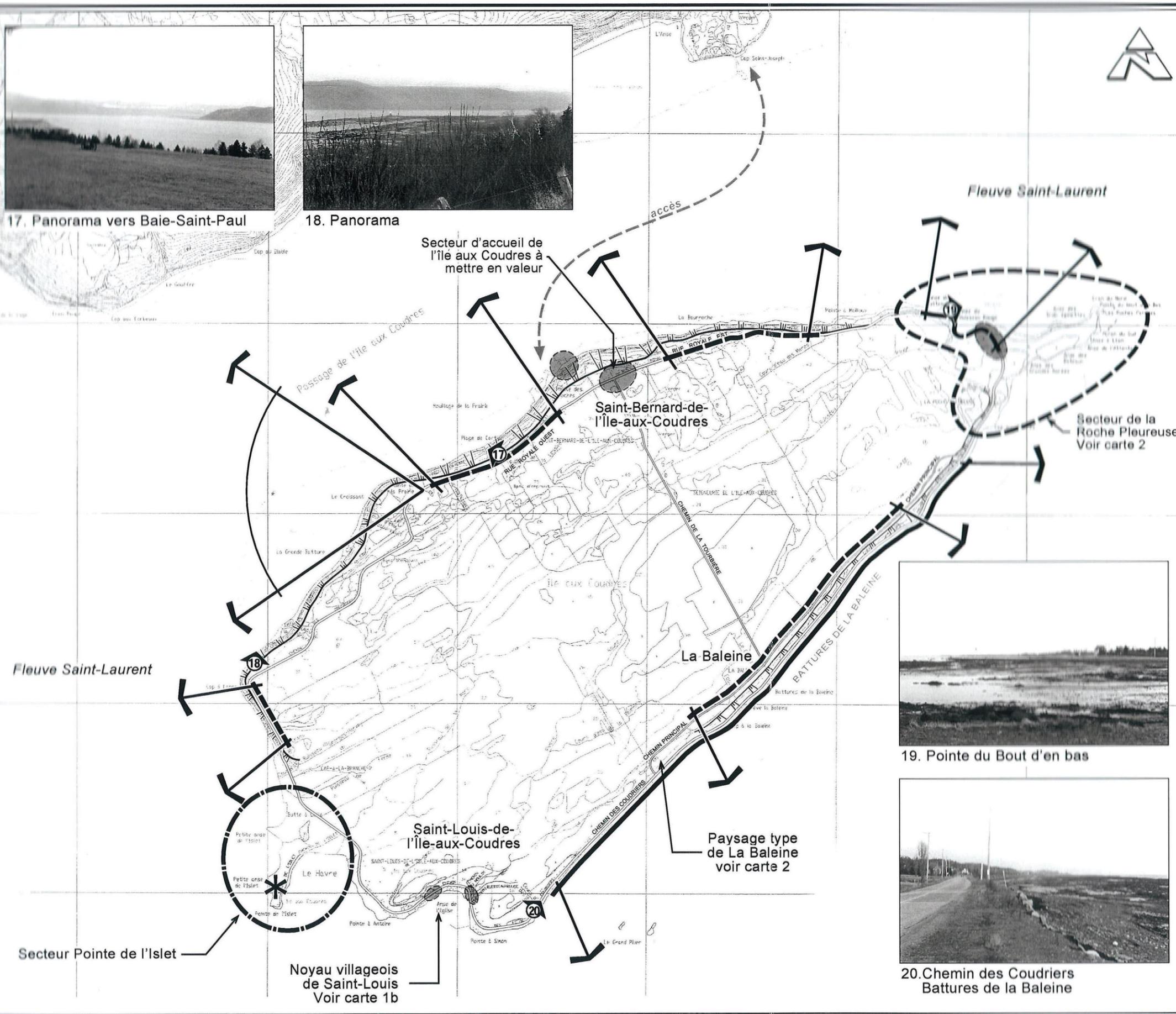
Carte 1a  
L'île aux Coudres



17. Panorama vers Baie-Saint-Paul



18. Panorama



19. Pointe du Bout d'en bas



20. Chemin des Coudriers Battures de la Baleine

**ANALYSE DU PAYSAGE**

- Orientation du champ visuel
- Champ visuel continu
- Champ visuel avec vues filtrées
- Vue panoramique
- Ouverture ou percée visuelle
- Point de repère
- Lieu d'observation stratégique
- Prise de vue
- Falaise

**ÉLÉMENTS DE SYNTHÈSE**

- Territoire d'intérêt esthétique (reconnu par la MRC)
- Secteur d'intérêt particulier
- Secteur réaménager (secteur à bonifier ou comportant une contrainte à la mise en valeur)

**MRC de  
Charlevoix**

**OPTION  
aménagement**  
ENVIRONNEMENT PAYSAGE

**bg**  
BERGERON GAGNON  
CONSEILLERS EN PATRIMOINE

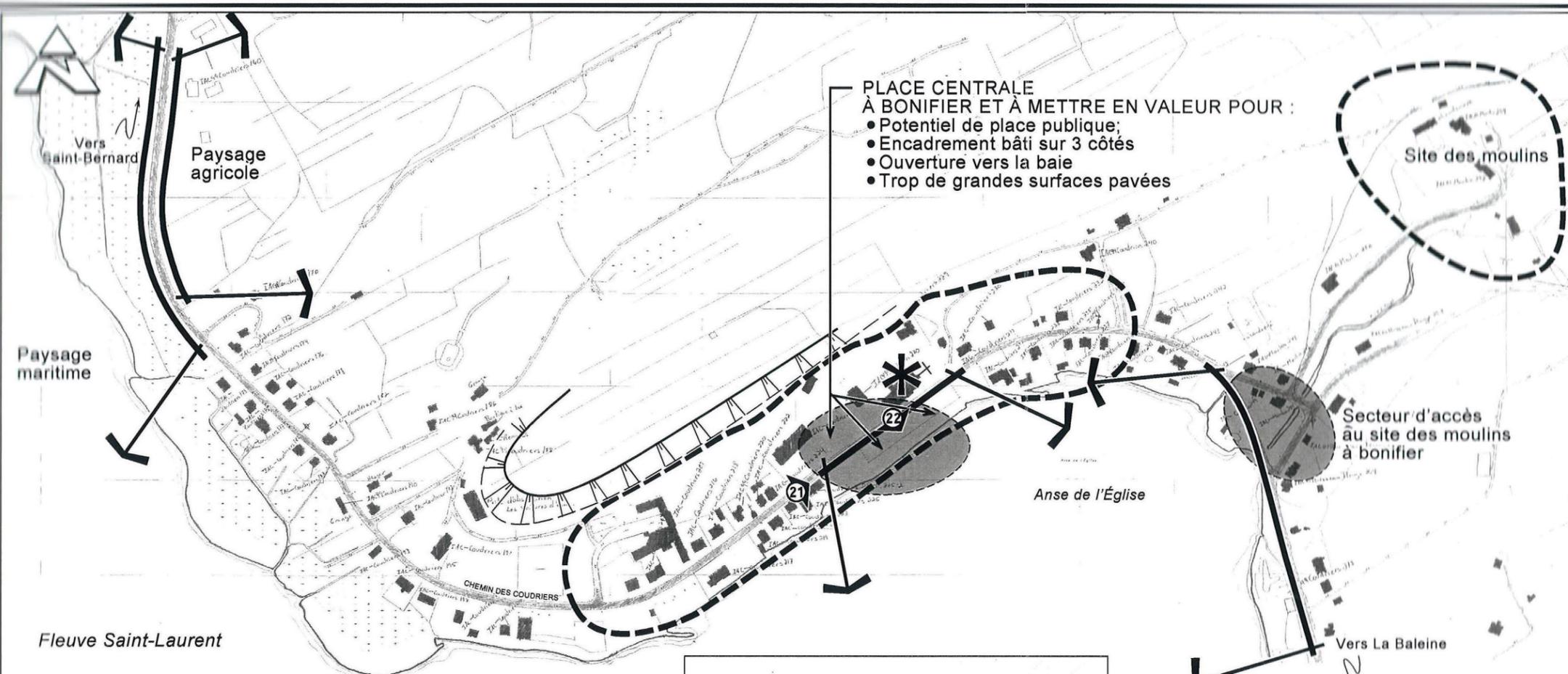
Avril 2000

**ÉTUDE DU PATRIMOINE DE  
LA MRC DE CHARLEVOIX**

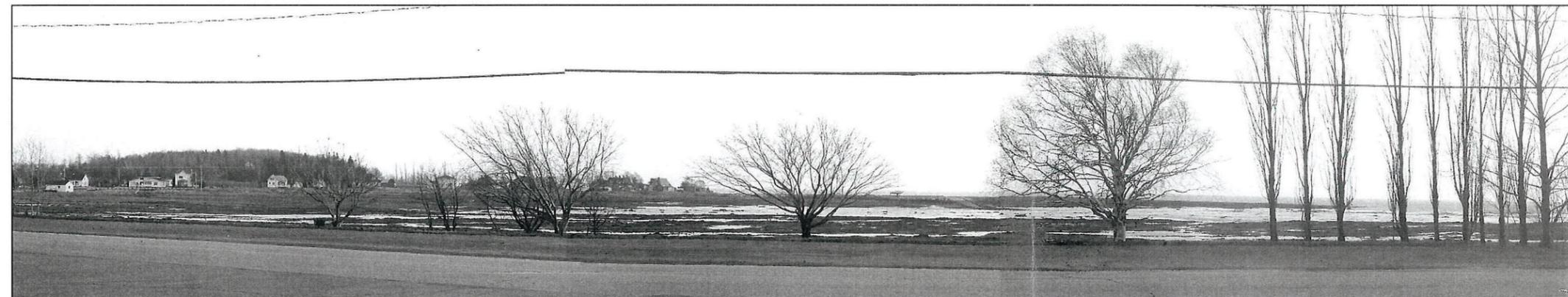
Carte 1b  
L'Île-aux-Coudres  
Secteur Saint-Louis

**PLACE CENTRALE  
À BONIFIER ET À METTRE EN VALEUR POUR :**

- Potentiel de place publique;
- Encadrement bâti sur 3 côtés
- Ouverture vers la baie
- Trop de grandes surfaces pavées



21. Église Saint-Louis



22. Ouverture visuelle vers l'anse de l'Église

**ANALYSE DU PAYSAGE**

- Orientation du champ visuel
- Champ visuel continu
- Champ visuel avec vues filtrées
- Vue panoramique
- Ouverture ou percée visuelle
- Point de repère
- Lieu d'observation stratégique
- Prise de vue
- Falaise

**ÉLÉMENTS DE SYNTHÈSE**

- Territoire d'intérêt esthétique (reconnu par la MRC)
- Secteur d'intérêt particulier
- Secteur réaménager (secteur à bonifier ou comportant une contrainte à la mise en valeur)

**MRC de  
Charlevoix**

Avril 2000

**OPTION  
aménagement**  
ENVIRONNEMENT PAYSAGE

**bg**  
BERGERON GAGNON  
CONSEILLERS EN PATRIMOINE



Vue des Montagnes  
de la rive nord du fleuve  
arrière - plan

Paysage agricole

RUE PRINCIPALE

CHEMIN DES COUDRIERS

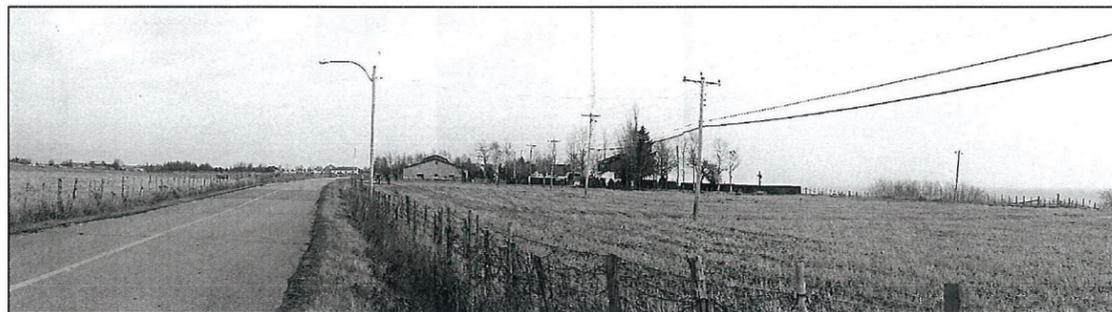
BATTURES DE LA BALEINE

Fleuve Saint-Laurent

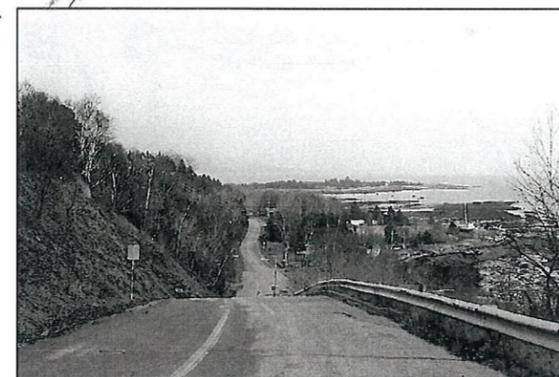
Vers Saint-Louis-de-  
l'Île-aux-Coudres

paysage  
maritime

### Paysage type de La Baleine



23. Rue Principale



24. Rue Principale / chemin des Coudriers

## TERRITOIRE D'INTÉRÊT—CHARLEVOIX SYNTHÈSE DU PAYSAGE

Carte 2

La Baleine  
Paysage type de La Baleine  
et Secteur de la Roche Pleureuse

### ANALYSE DU PAYSAGE

- Orientation du champ visuel
- Champ visuel continu
- Champ visuel avec vues filtrées
- Vue panoramique
- Ouverture ou percée visuelle
- Point de repère
- Lieu d'observation stratégique
- Prise de vue
- Falaise

### ÉLÉMENTS DE SYNTHÈSE

- Territoire d'intérêt esthétique  
(reconnu par la MRC)
- Secteur d'intérêt particulier
- Secteur réaménager  
(secteur à bonifier ou comportant  
une contrainte à la mise en valeur)

MRC de  
Charlevoix



Avril 2000

**TERRITOIRE D'INTÉRÊT—CHARLEVOIX  
SYNTHÈSE DU PAYSAGE**

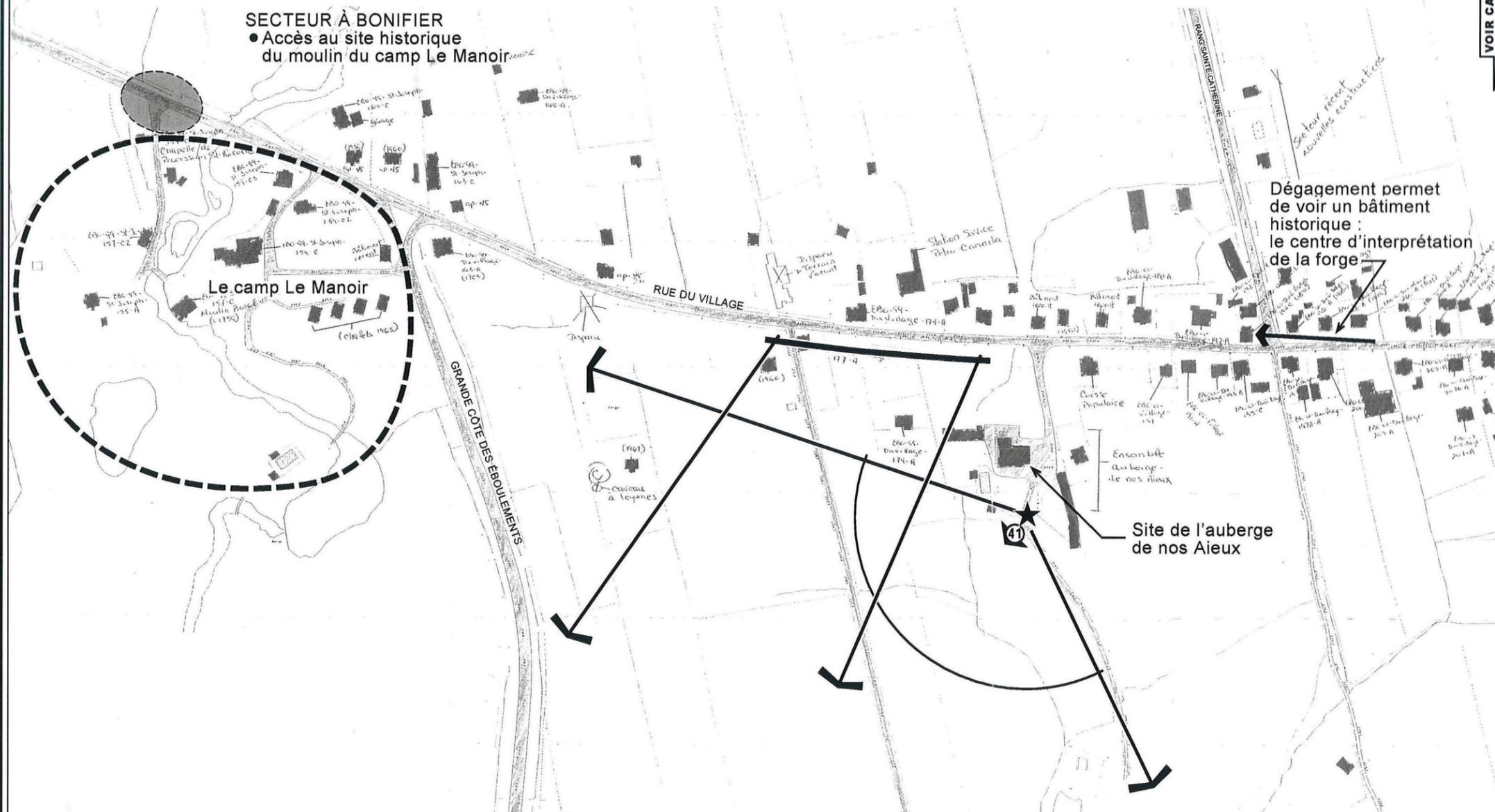
Carte 3a  
Les Éboulements



41. Vue panoramique du Belvédère de l'auberge de nos Aïeux



VOIR CARTE 3b



**ANALYSE DU PAYSAGE**

- Orientation du champ visuel
- Champ visuel continu
- Champ visuel avec vues filtrées
- Vue panoramique
- Ouverture ou percée visuelle
- Point de repère
- Lieu d'observation stratégique
- Prise de vue
- Falaise

**ÉLÉMENTS DE SYNTHÈSE**

- Territoire d'intérêt esthétique (reconnu par la MRC)
- Secteur d'intérêt particulier
- Secteur réaménager (secteur à bonifier ou comportant une contrainte à la mise en valeur)

MRC de  
Charlevoix

Avril 2000

**OPTION**  
aménagement  
ENVIRONNEMENT PAYSAGE

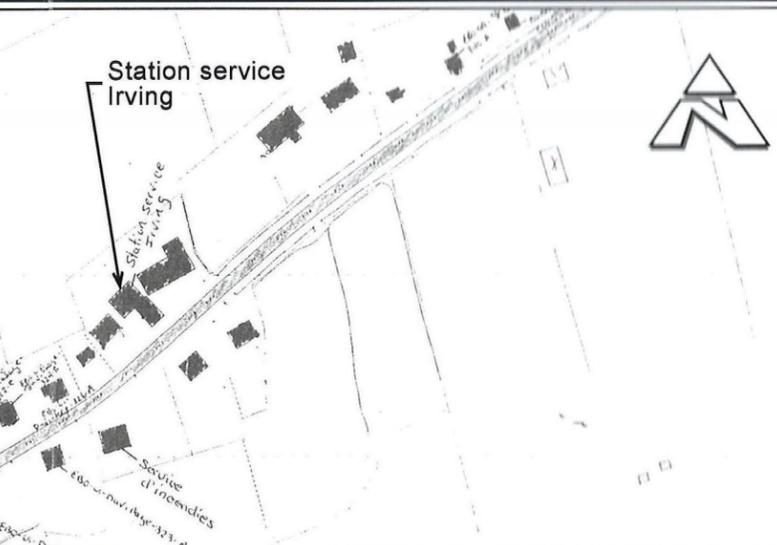
**bg**  
BERGERON GAGNON  
CONSEILLERS EN PATRIMOINE

**TERRITOIRE D'INTÉRÊT—CHARLEVOIX  
SYNTHÈSE DU PAYSAGE**

Carte 3b  
Les Éboulements



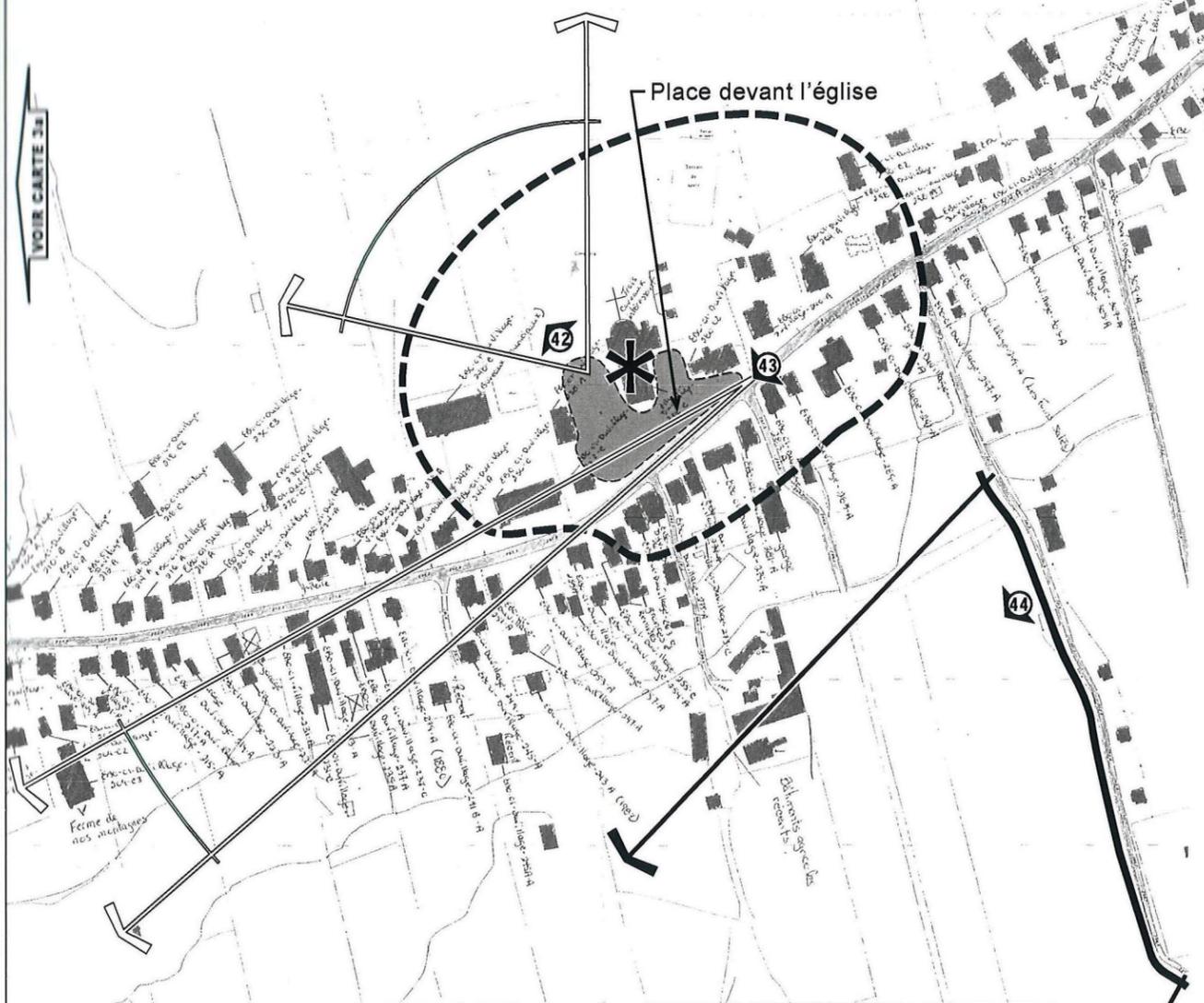
42. Vue vers les montagnes à l'arrière de l'église



Station service Irving



43. Percée visuelle dans le village



44. Vue panoramique sur le chemin privé

**ANALYSE DU PAYSAGE**

- ➔ Orientation du champ visuel
- ⌋ Champ visuel continu
- ⌋ Champ visuel avec vues filtrées
- ⌋ Vue panoramique
- ⌋ Ouverture ou percée visuelle
- \* Point de repère
- ★ Lieu d'observation stratégique
- ④ Prise de vue
- haut/bas Falaise

**ÉLÉMENTS DE SYNTHÈSE**

- Territoire d'intérêt esthétique (reconnu par la MRC)
- Secteur d'intérêt particulier
- Secteur réaménager (secteur à bonifier ou comportant une contrainte à la mise en valeur)

MRC de  
Charlevoix

**OPTION**  
aménagement  
ENVIRONNEMENT PAYSAGE

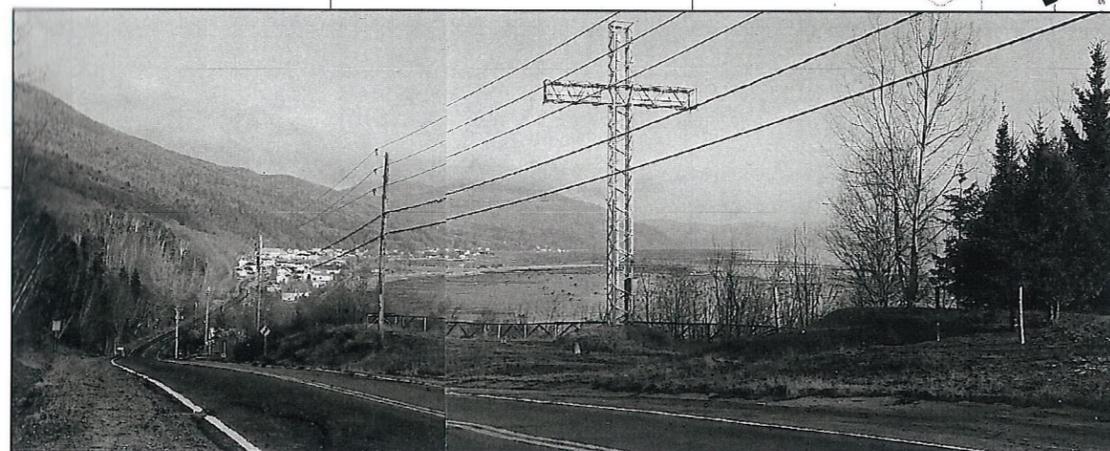
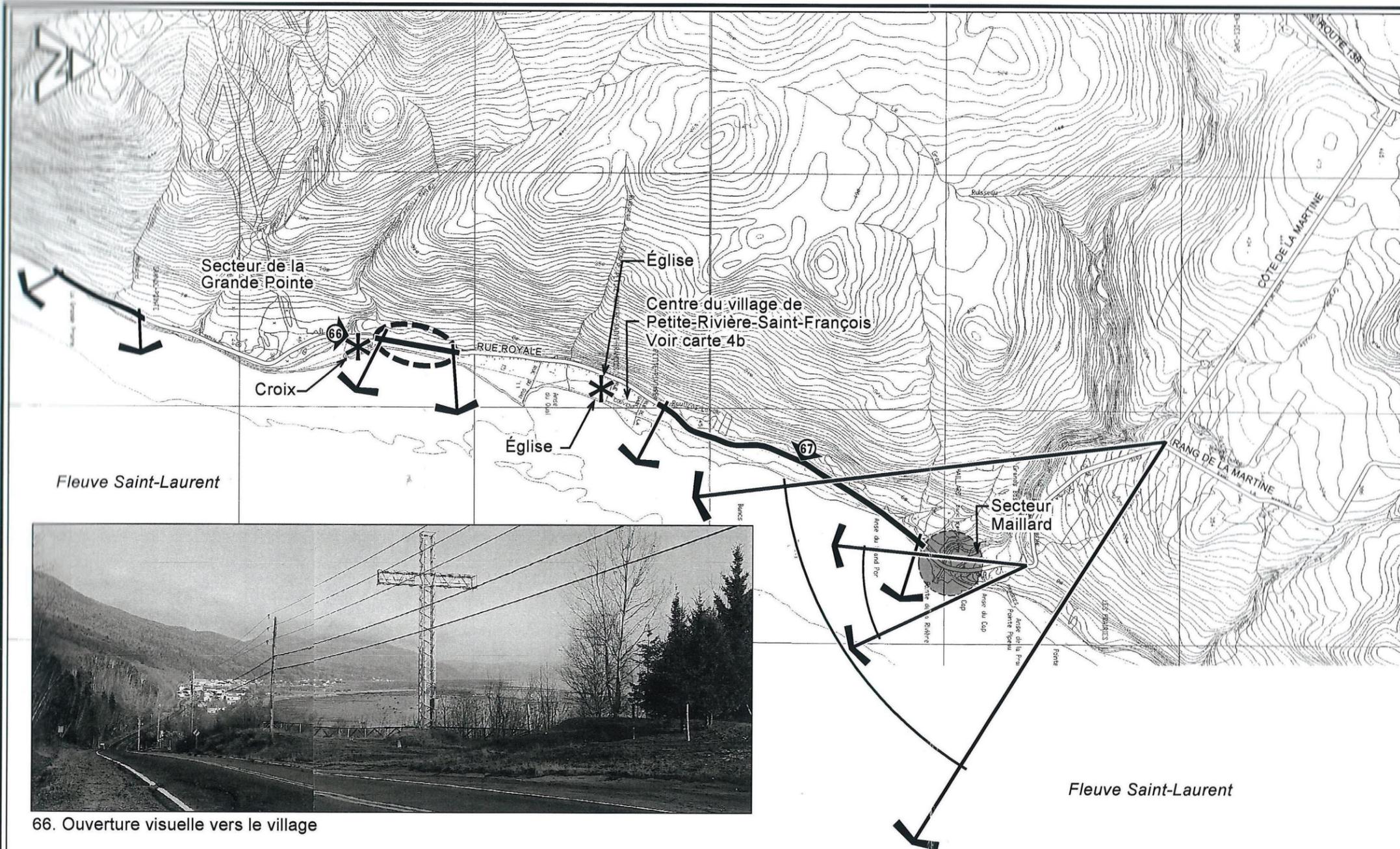
**bg**  
BERGERON GAGNON  
CONSEILLERS EN PATRIMOINE

Avril 2000

**TERRITOIRE D'INTÉRÊT—CHARLEVOIX  
SYNTHÈSE DU PAYSAGE**

Carte 4a

Territoire de Petite-Rivière-Saint-François



66. Ouverture visuelle vers le village



67. Ouverture visuelle vers le fleuve de la rue Royale

**ANALYSE DU PAYSAGE**

- Orientation du champ visuel
- Champ visuel continu
- Champ visuel avec vues filtrées
- Vue panoramique
- Ouverture ou percée visuelle
- Point de repère
- Lieu d'observation stratégique
- Prise de vue
- Falaise

**ÉLÉMENTS DE SYNTHÈSE**

- Territoire d'intérêt esthétique (reconnu par la MRC)
- Secteur d'intérêt particulier
- Secteur réaménager (secteur à bonifier ou comportant une contrainte à la mise en valeur)

**MRC de  
Charlevoix**

Avril 2000

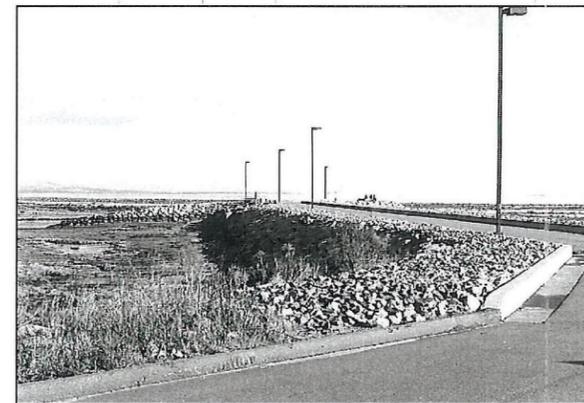
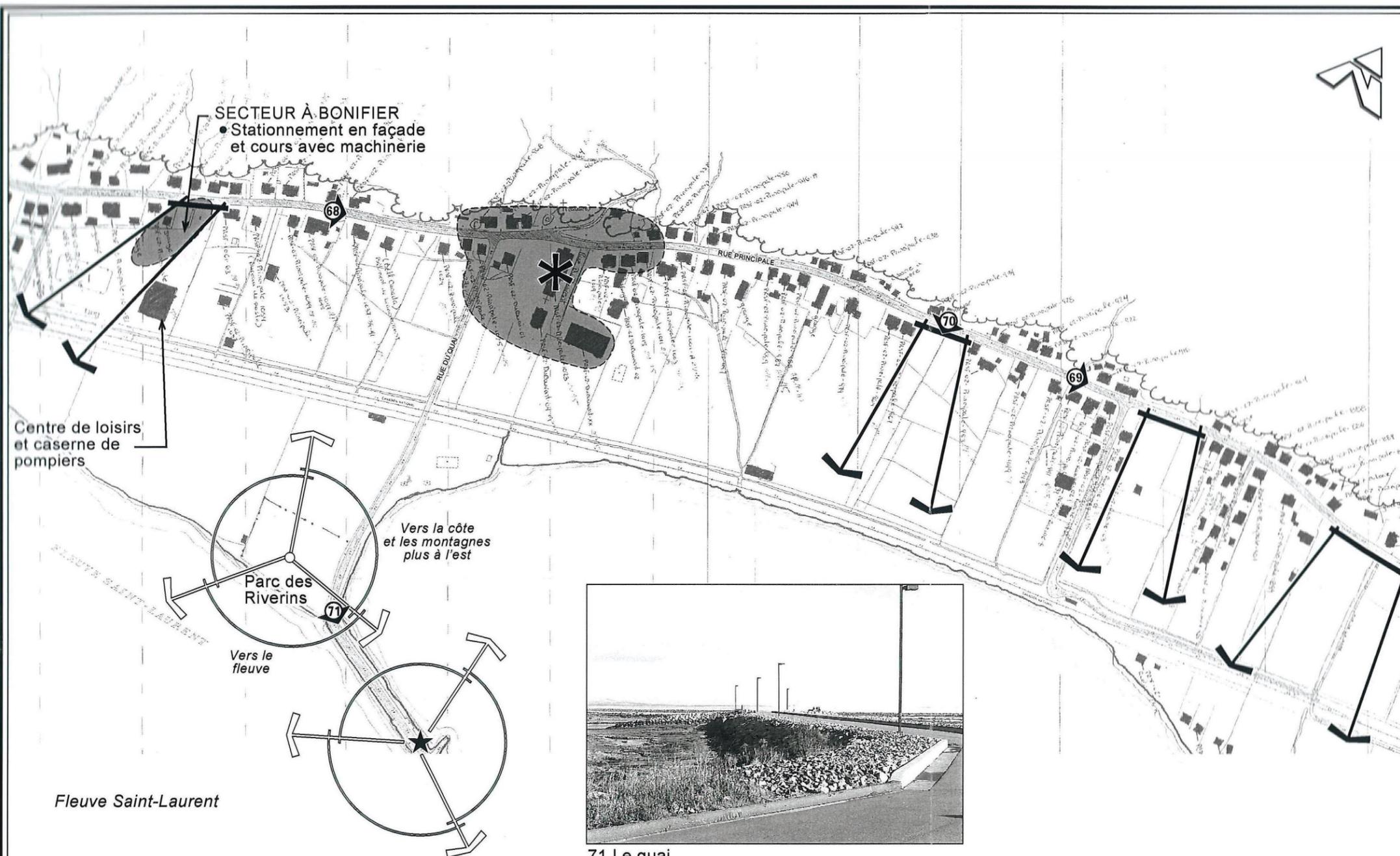
**OPTION  
aménagement**  
ENVIRONNEMENT PAYSAGE

**bg**  
BERGERON GAGNON  
CONSEILLERS EN PATRIMOINE

**TERRITOIRE D'INTÉRÊT—CHARLEVOIX  
SYNTHÈSE DU PAYSAGE**

Carte 4b

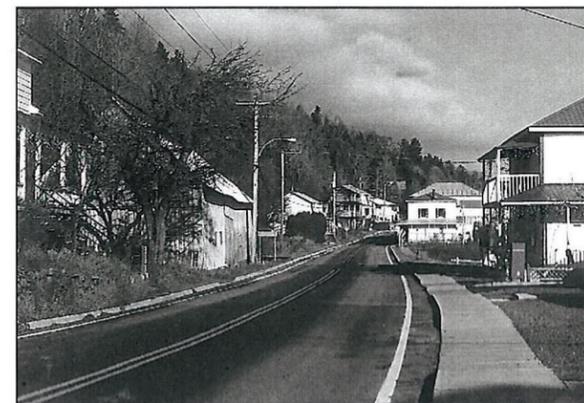
Village de Petite-Rivière-Saint-François



71. Le quai



68. L'église  
Point de repère



69. Le village



70. Percée visuelle  
présence forte de l'agriculture

**ANALYSE DU PAYSAGE**

- Orientation du champ visuel
- Champ visuel continu
- Champ visuel avec vues filtrées
- Vue panoramique
- Ouverture ou percée visuelle
- Point de repère
- Lieu d'observation stratégique
- Champs visuel 360°
- Prise de vue
- Falaise

**ÉLÉMENTS DE SYNTHÈSE**

- Territoire d'intérêt esthétique (reconnu par la MRC)
- Secteur d'intérêt particulier
- Secteur réaménager (secteur à bonifier ou comportant une contrainte à la mise en valeur)

**MRC de  
Charlevoix**

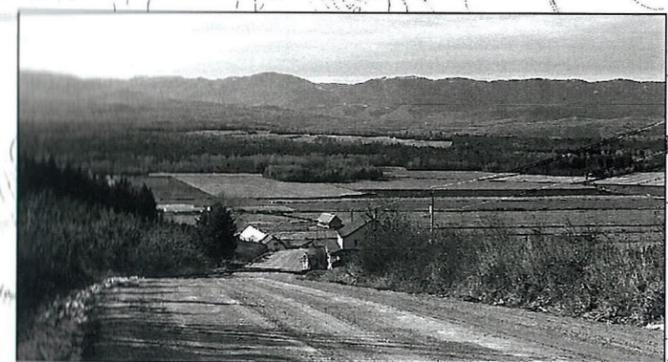
Avril 2000

**OPTION  
aménagement**  
ENVIRONNEMENT PAYSAGE

**bg**  
BERGERON GAGNON  
CONSEILLERS EN PATRIMOINE

**TERRITOIRE D'INTÉRÊT—CHARLEVOIX  
SYNTHÈSE DU PAYSAGE**

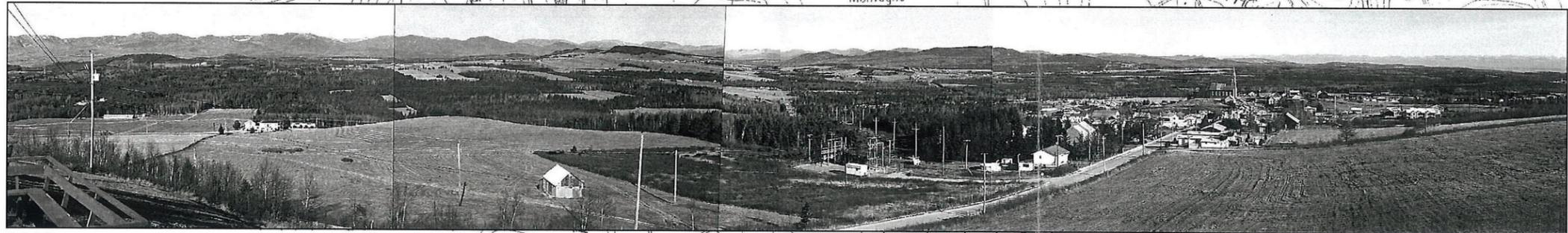
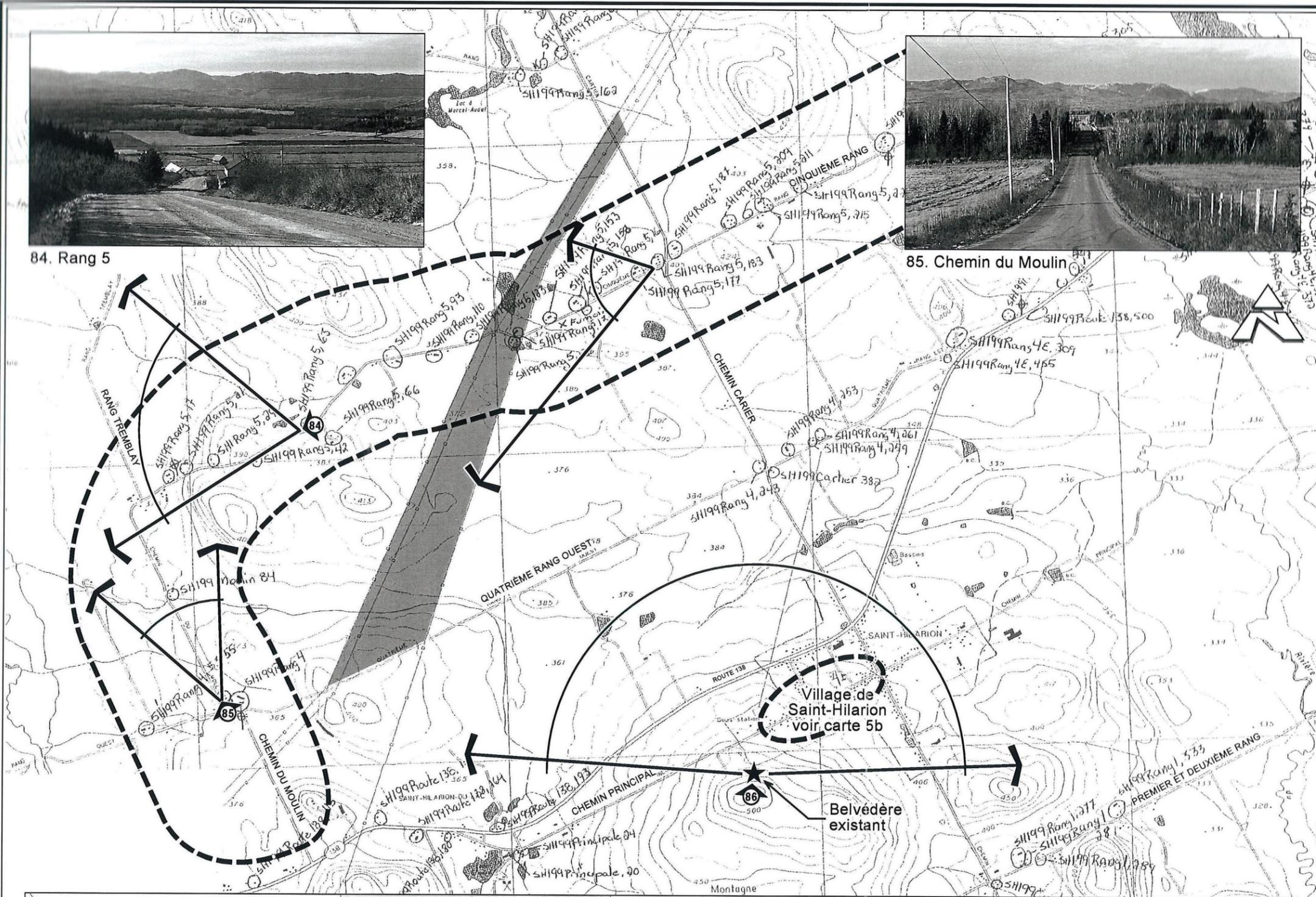
Carte 5a  
Territoire de Saint-Hilarion



84. Rang 5



85. Chemin du Moulin



86. Vue panoramique à partir du belvédère existant

**ANALYSE DU PAYSAGE**

- Orientation du champ visuel
- Champ visuel continu
- Champ visuel avec vues filtrées
- Vue panoramique
- Ouverture ou percée visuelle
- Point de repère
- Lieu d'observation stratégique
- Prise de vue
- Falaise

**ÉLÉMENTS DE SYNTHÈSE**

- Territoire d'intérêt esthétique (reconnu par la MRC)
- Secteur d'intérêt particulier
- Secteur réaménager (secteur à bonifier ou comportant une contrainte à la mise en valeur)

MRC de  
Charlevoix

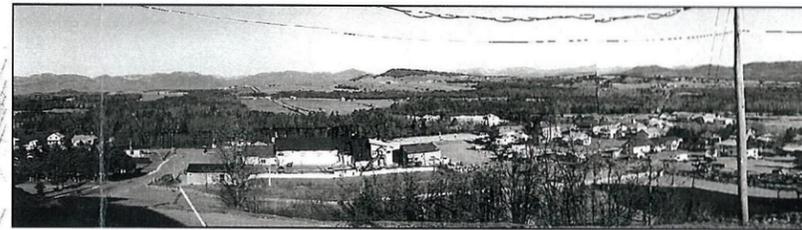
Avril 2000

**OPTION**  
aménagement  
ENVIRONNEMENT PAYSAGE

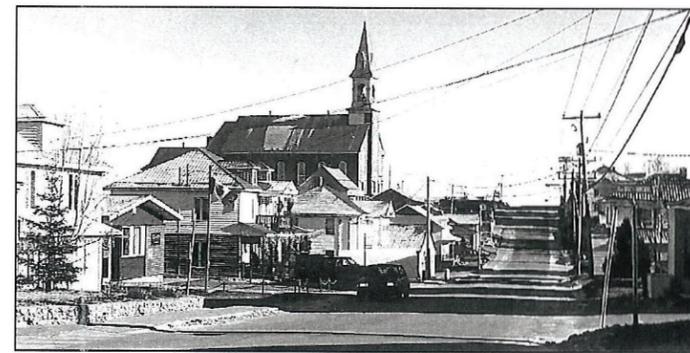
**bg**  
BERGERON GAGNON  
CONSEILLERS EN PATRIMOINE



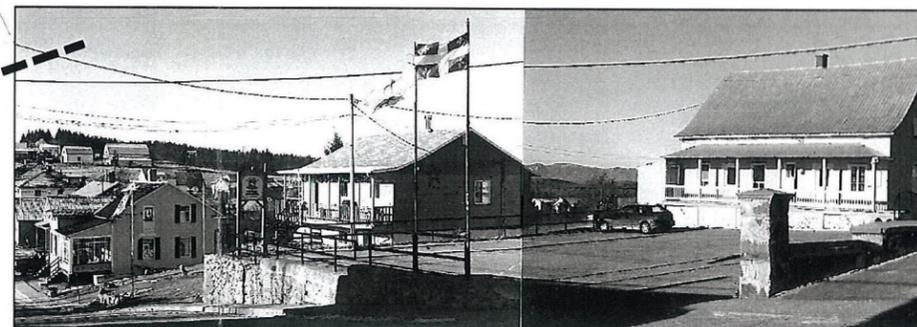
87. Vue Route 138  
Entrée du village de Saint-Hilarion



88. Vue panoramique



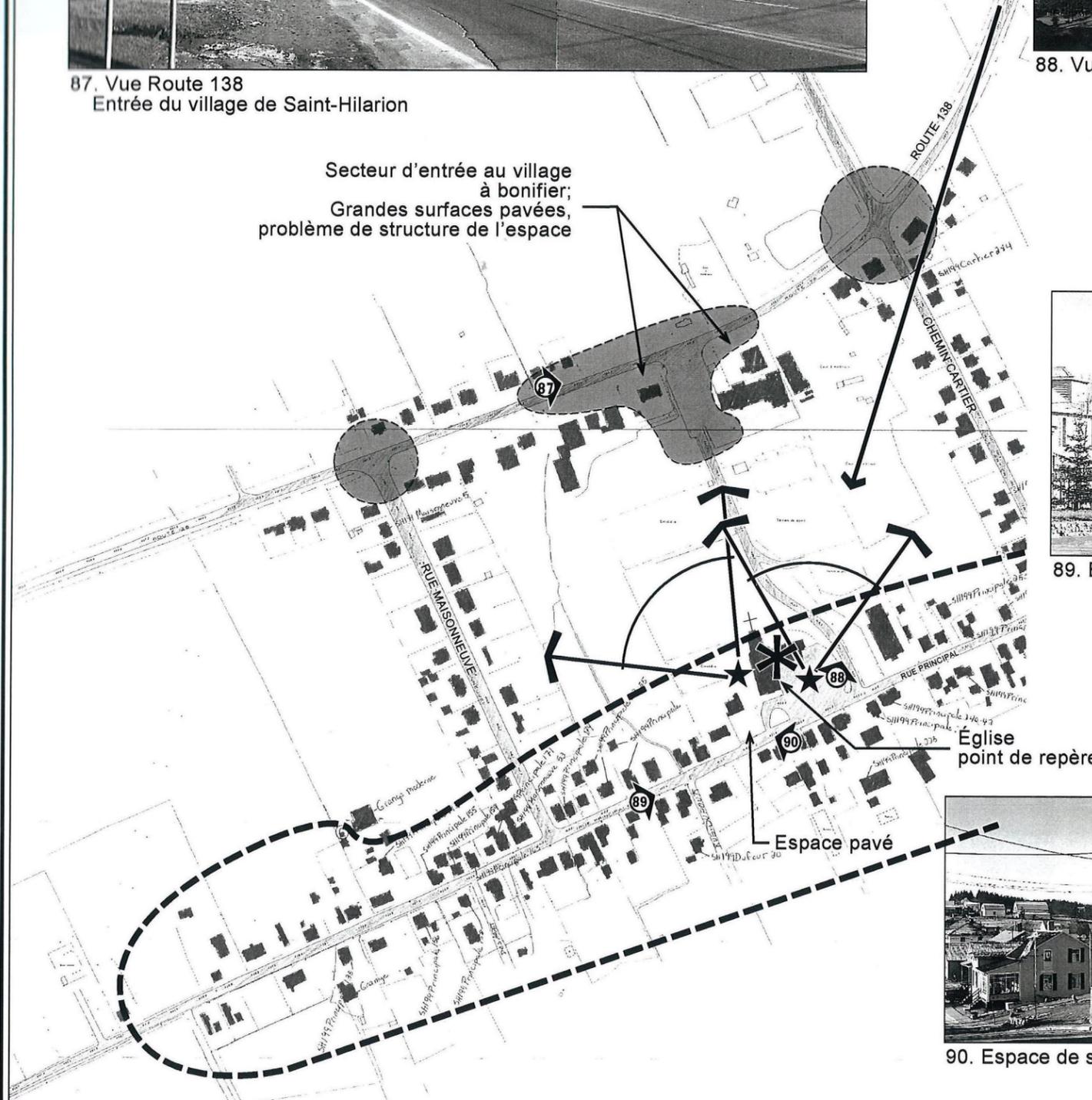
89. Église



90. Espace de stationnement en façade



Secteur d'entrée au village  
à bonifier;  
Grandes surfaces pavées,  
problème de structure de l'espace



**TERRITOIRE D'INTÉRÊT—CHARLEVOIX  
SYNTHÈSE DU PAYSAGE**

Carte 5b  
Village de Saint-Hilarion

**ANALYSE DU PAYSAGE**

- Orientation du champ visuel
- Champ visuel continu
- Champ visuel avec vues filtrées
- Vue panoramique
- Ouverture ou percée visuelle
- Point de repère
- Lieu d'observation stratégique
- Prise de vue
- Falaise

**ÉLÉMENTS DE SYNTHÈSE**

- Territoire d'intérêt esthétique (reconnu par la MRC)
- Secteur d'intérêt particulier
- Secteur réaménager (secteur à bonifier ou comportant une contrainte à la mise en valeur)

MRC de  
Charlevoix

Avril 2000

**OPTION**  
aménagement  
ENVIRONNEMENT PAYSAGE

**bg**  
BERGERON GAGNON  
CONSEILLERS EN PATRIMOINE

**TERRITOIRE D'INTÉRÊT—CHARLEVOIX  
SYNTHÈSE DU PAYSAGE**

Carte 6  
Saint-Joseph-de-la-Rive

**ANALYSE DU PAYSAGE**

-  Orientation du champ visuel
-  Champ visuel continu
-  Champ visuel avec vues filtrées
-  Vue panoramique
-  Ouverture ou percée visuelle
-  Point de repère
-  Lieu d'observation stratégique
-  Prise de vue
-  Falaise

**ÉLÉMENTS DE SYNTHÈSE**

-  Territoire d'intérêt esthétique (reconnu par la MRC)
-  Secteur d'intérêt particulier
-  Secteur réaménager (secteur à bonifier ou comportant une contrainte à la mise en valeur)

MRC de  
Charlevoix

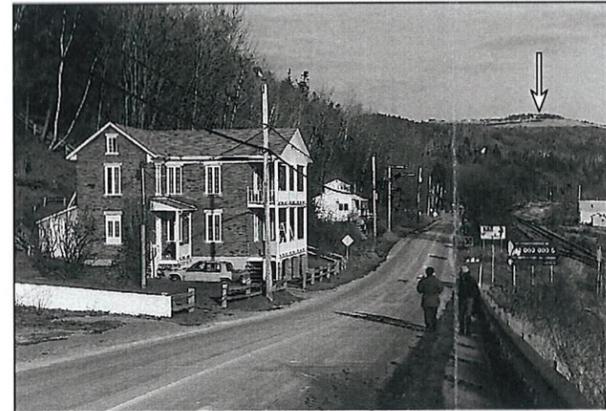
Avril 2000

**OPTION**  
aménagement  
ENVIRONNEMENT PAYSAGE

**bg**  
BERGERON GAGNON  
CONSEILLERS EN PATRIMOINE



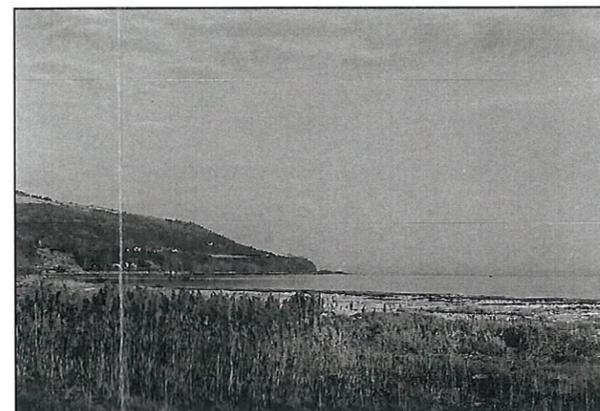
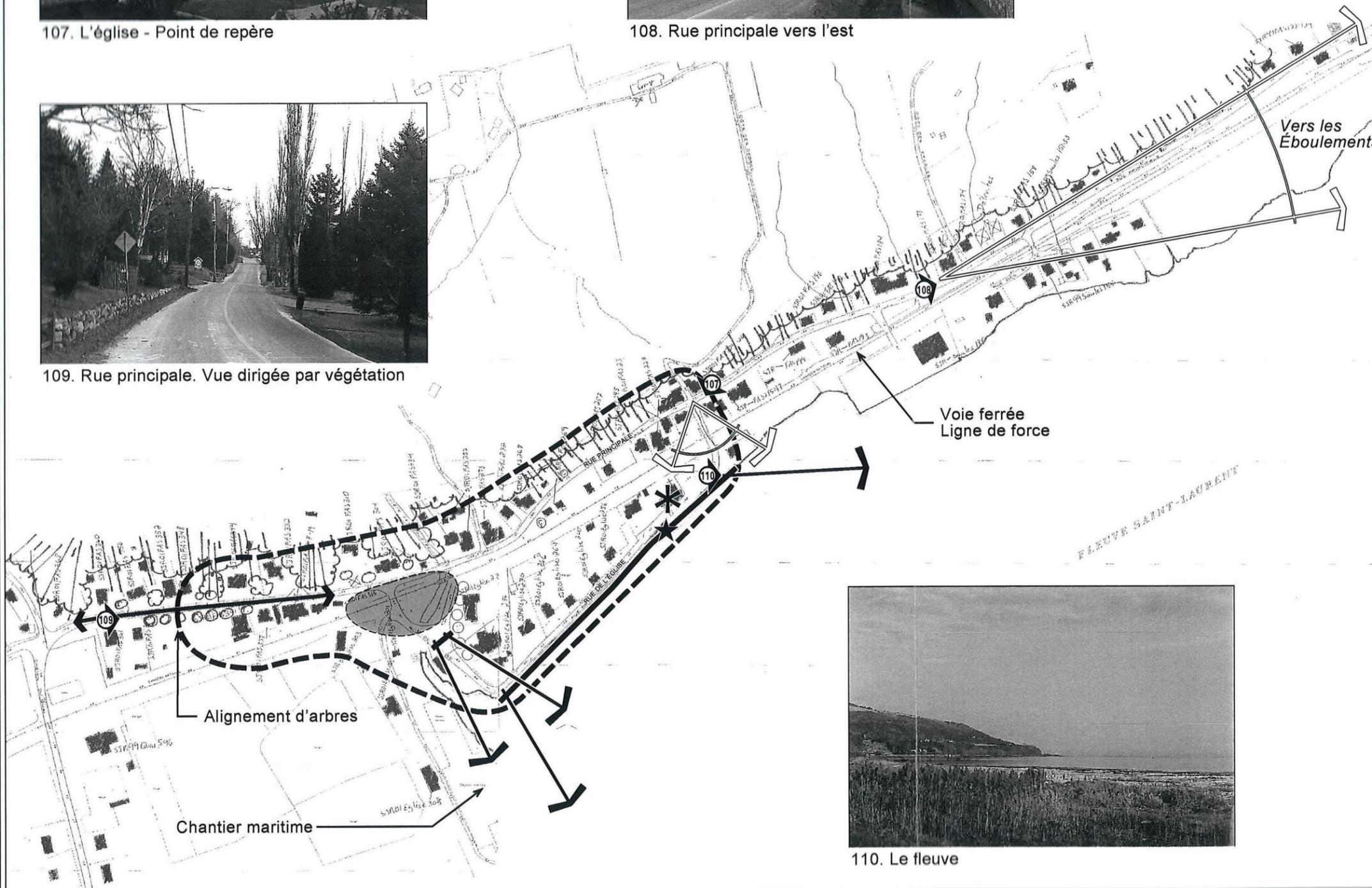
107. L'église - Point de repère



108. Rue principale vers l'est



109. Rue principale. Vue dirigée par végétation



110. Le fleuve